



# COMUNE di TOLLO

*Medaglia d'argento al merito civile  
paese dell'uva e del vino*



**Prov. di Chieti  
Reg. Abruzzo**

popolazione: 4171; altitudine: 100 - 150 m s.l.m.; estensione territoriale: Kmq. 14.88;  
distanza: mare Km 7 - montagna Km 35; economia prevalente: agric., comm. e turismo

## **CANDIDATURA DEL COMUNE DI TOLLO AL PREMIO DEL PAESAGGIO 2020-11-26**

### **ABSTRACT DI 2.000 CARATTERI**

Il progetto candidato è “La Carta di Tollo” ed è a valere sul tema “sostenibilità ambientale”.

La Carta nasce nel 2016 a conclusione del percorso di redazione della variante al PRG, piano fortemente innovativo, premiato nel 2016 come Miglior Piano Regolatore dall’Associazione Nazionale Città del Vino. La Carta di Tollo nasce con l’obiettivo ambizioso di costruire una guida, un percorso guidato e virtuoso che con i contenuti e le azioni realizzate con successo dal Comune di Tollo in tema di pianificazione delle aree vinicole di pregio.

La Carta sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti nel tema (enti sovra comunali, organizzazioni di categoria, professionali e scientifiche) prende la basi da un’iniziativa realizzata dall’Ente nel 2014, la zonizzazione del territorio comunale interessato dalla DOC, divenuta nel 2020 DOCG TULLUM, una delle prime DOC e DOCG comunali d’Italia.

La Carta di Tollo assume in se come metodo alcuni capisaldi che sono stati attuati nelle due iniziative progettate e realizzate dall’Ente, la zonizzazione e la variante al PRG, che sono: riduzione del consumo del suolo (la nostra variante ha “retrocesso” a destinazione agricola oltre 50 su 1.200 ettari a vigneti, l’inedificabilità integrale di tutte le aree di pregio coltivate a vigna e individuate dalla zonizzazione, la concessione di premi di riduzione degli oneri di costruzione a chi costruisce con materiali sostenibili in bioedilizia e che realizza manufatti con performance ambientali superiori a quelli legge.

Lo sforzo fatto dal Comune di Tollo è stato quindi di “modellizzare”, “sistematizzare” il percorso fatto e aiutare altri comuni nella pianificazione nelle aree vitivinicole di pregio. La Carta di Tollo nasce come primo step di un percorso che ha portato poi al riconoscimento della DOCG, del Biodistretto del Vino, della Pista ciclabile che attraversa i vigneti “Via dei Mulini” e altri in cantiere a partire dalla progettazione del Parco del Vino.

<https://www.youtube.com/watch?v=DcV4emLS44>



**Piazza della Liberazione 66010 Tollo - C.F. 00145440699**

Centralino Tel. 0871.96261 Ufficio Segretario 0871.962626 Ufficio Tecnico 0871.962631 Fax  
0871.962650

Web site: [www.comune.tollo.ch.it](http://www.comune.tollo.ch.it) E-mail [protocollo@comune.tollo.ch.it](mailto:protocollo@comune.tollo.ch.it)